

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Барнаул (наименование муниципального образования), ул. 9-й Заводской проезд, д. 14, проводимого в форме общего собрания в очной форме "27" мая 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

Антропова Валентина Ивановна, квартира № 6

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения с 20 час. 00 мин. до 21 час. 00 мин. 27.05.2015 г.

Место проведения во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Барнаул, ул. 9-й Заводской проезд, д. 14.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов*.

Общая площадь многоквартирного дома – 422,00 кв.м.

Общее количество помещений: – 8 квартир.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 373,3 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 48,7 кв.м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Шкендерова Л.И., Шкендеров Н.И., Дубровин А.С., Шкендерова Л.И., Усольцев О.В., Усольцев Е.В., Антропова В.И., Антропов А.Т., Зонова М.Д., Зонов И.А., Бутакова О.А., Хромых Н.А., Хромых В.П., собственниками представлены свидетельства о праве собственности на жилое помещение

(Ф.И.О. собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица, указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты);

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: не имеется

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица, указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 100% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 100 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Начальник ПТО МУП «ДЕЗ № 1» Ленинского района г. Барнаула Друзь Галина Александровна, специалист отдела УКХ Администрации Ленинского района г. Барнаула Мякушкина Яна Евгеньевна.

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – правомочно (указать правомочно/ не правомочно).

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации МУП «ДЕЗ № 1» Ленинского района г. Барнаула.
4. Выбор членов и председателя совета дома, с правом действовать от имени собственников помещений.
5. Делегировать председателю совета дома право на подписание договора управления, актов выполненных работ, право принятия решения об изменении тарифа на «содержание и текущий ремонт жилья» с подписанием соответствующих документов.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Антропова В.И. с предложением выбрать секретаря собрания Шкендерову Лидию Ивановну, председателем собрания Дубровина Анатолия Сергеевича, членов счетной комиссии: Антропову Валентину Ивановну, Бутакову О.А.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

Решение принято единогласно:

за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Дубровина Анатолия Сергеевича

(Ф.И.О.)

секретарем собрания Шкендерову Лидию Ивановну

(Ф.И.О.)

счетную комиссию в количестве 2-х человек в составе:

Антроповой В.И., Бутковой О.А.

(Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Дубровин А.С. с предложением выбрать способ управления – управление многоквартирным домом управляющей организацией.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Поддержать указанный способ управления.

Голосование: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по второму вопросу повестки дня – 100% (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

выбрать способ управления – управление многоквартирным домом управляющей организацией.

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Дубровин А.С. с предложением выбрать управляющей организации МУП «ДЕЗ № 1» Ленинского района г. Барнаула.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Поддержать предложенную управляющую организацию.

Голосование: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ

от 27 мая 2015 года.

Список собственников помещений

Многоквартирного дома № 14 по ул. 9-й Заводской проезд в г. Барнаул.

Список собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников).

- | | | | |
|-----|---------|-------------|---------|
| 1. | Кв. № 1 | Иванов И.И. | Кв. № 1 |
| 2. | Кв. № 1 | Иванов А.С. | Кв. № 2 |
| 3. | Кв. № 3 | Иванов И.И. | Кв. № 3 |
| 4. | Кв. № 5 | Иванов Е.В. | Кв. № 5 |
| 5. | Кв. № 5 | Иванов Е.В. | Кв. № 5 |
| 6. | Кв. № 6 | Иванов Е.В. | Кв. № 6 |
| 7. | Кв. № 6 | Иванов Е.В. | Кв. № 6 |
| 8. | Кв. № 6 | Иванов Е.В. | Кв. № 6 |
| 9. | Кв. № 7 | Иванов Е.В. | Кв. № 7 |
| 10. | Кв. № 7 | Иванов Е.В. | Кв. № 7 |
| 11. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 12. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 13. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 14. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 15. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 16. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 17. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 18. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 19. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 20. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 21. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |
| 22. | Кв. № 8 | Иванов Е.В. | Кв. № 8 |